ACTA DE FALLO

ACTA DE FALLO DE LA LICITACION PUBLICA NO. LO-73-587-814067994-N-1-2025 DEL PROCEDIMIENTO NO. DIOP/LP/32/2025.

En las Dirección de Infraestructura y Obra Pública cita en Av. Mezquital #604, Col. Los Portales, Puerto Vallarta, Jalisco; siendo las 10:00 Horas del día 02 de Junio del 2025 se reunieron las personas que firman al final de esta acta para conocer el fallo de la Licitación Pública No. **LO-73-587-814067994-N-1-2025** del procedimiento No. **DIOP/LP/32/2025** convocado por el H. Ayuntamiento de Puerto Vallarta, Jalisco, en apego a lo establecido en las bases de la licitación, así como, a lo establecido por los artículos 33, 36, 37 fracciones II y III, y demás aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma, así como, en los artículos 20, 21, 23, 77 fracción VII y demás relativos y aplicables del Reglamento de Obras Públicas para el municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, relativo a la obra: **PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DEL MALECÓN DE PUERTO VALLARTA, Y SERVICIOS QUE REQUIERAN LAS INSTALACIONES UBICADAS EN LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR.**

ANTECEDENTE:

En la ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco; siendo las 10:00 horas del día 19 de mayo del 2025, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Infraestructura y Obra Pública, en la unidad municipal administrativa, situada en Av. Mezquital no. 604 2do. piso de la colonia los portales de esta ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco; las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de esta acta, y en presencia del Ing. Edén Arturo Castillón Villaseñor, Director de Infraestructura y Obra Pública y secretario técnico de la comisión, L.C.P. Roberto German Aurelio Plascencia Dávalos, Jefe Administrativo de la Dirección de Infraestructura y Obra Pública, Lic. René Alonso Madero Chávez, titular del Órgano Interno de Control, regidor Christian Omar Bravo Carbajal, Lic. Raúl Rodrigo Pérez Hernández, Tesorero Municipal, para la presentación por parte de los licitantes de sus propuestas técnicas y económicas, por lo que, se procede a la recepción y consecuente apertura de los sobres que contienen dichas propuestas, las cuales deberán de contener los documentos solicitados en las bases de este procedimiento. Se hace constar que las empresas EDIFICACIONES ESTRUCTURALES COBAY S.A. DE C.V. e ITERACION S.A. DE C.V. no se presentaron al presente acto.

Se anexa la evaluación de las propuestas, con las cuales se determina el ganador del procedimiento:

1

Cecilia Sanchez Z.

PROPUESTAS ACEPTADAS

PRESUPUESTO BASE $ 19,974,220.47

NO.		MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA
01	CONSTRUCTORA APANTLI S.A. DE C.V.	$ 10,151,912.32
02	CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.	$ 18,561,145.40
03	PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURA PVR S.A. DE C.V.	$ 19,024,345.22
04	PATIÑO MAYOREO FERRELECTRICO S.A. DE C.V.	$ 19,525,957.49
05	CONSTRUCTORA PVR, S.A. DE C.V.	$ 19,729,256.01
06	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA DEL CENTRO S.A. DE C.V.	$ 20,159,969.34
7	EDIFICACIONES ESTRUCTURALES COBAY S.A. DE C.V.	$ -
8	ITERACION S.A. DE C.V.	$ -

Cecilia Sanchez 2

2

EVALUACION BINARIA							
LICITACIÓN PÚBLICA	LO-73-587-814067994-N-1-2025	NÚMERO DE PROCEDIMIENTO:	DIOP/LP/32/2025		PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DEL MALECÓN DE PUERTO VALLARTA, Y SERVICIOS QUE REQUIERAN LAS INSTALACIONES UBICADAS EN LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR.		

DOCUMENTOS JURIDICO-ADMINISTRATIVO

No. DE DOCUMENTO	DOCUMENTO	CONSTRUCTORA APANTLI S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.	PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURA PVR S.A. DE C.V.	PATIÑO MAYOREO FERRELECTRICO S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA PVR, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA DEL CENTRO S.A. DE C.V.
DOC. I	Original del escrito en el que señale domicilio y correo electrónico para oír y recibir todo tipo de notificaciones, adjuntando comprobante de domicilio.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES
DOC. II	Original del escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad que no se encuentra en alguno de los supuestos que establecen los artículos 51 y 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. III	Tratándose de personas morales copia simple del acta constitutiva, y sus modificaciones y poderes, incluyendo las boletas registrales ante el registro público de la propiedad y comercio e identificación oficial vigente del representante legal por ambos lados, tratándose de personas físicas, copia del acta de nacimiento e identificación oficial vigente por ambos lados.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES
DOC. IV	Original del escrito mediante el cual el representante legal de la persona moral manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometer a su representada	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. V	Copia simple del escrito que se presentó en la Dirección, en el que manifestaba su interés en participar en este concurso.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. VI	Original del escrito que contenga la declaración de integridad, mediante la cual los licitantes manifiesten de que por sí mismos, o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas para que los servidores públicos de H. Ayuntamiento	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. VII	En su caso, original del escrito en el que los participantes manifiesten que en su planta laboral cuentan cuando menos con un cinco por ciento de personas con discapacidad, cuyas altas en el Instituto Mexicano del Seguro Social se hayan dado con seis meses de antelación a la fecha prevista para firma del contrato respectivo	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. VIII	Original del escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad que su representada es de Nacionalidad Mexicana.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO

EVALUACION BINARIA							
LICITACIÓN PÚBLICA	LO-73-587-814067994-N-1-2025	NÚMERO DE PROCEDIMIENTO:	DIOP/LP/32/2025		PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DEL MALECÓN DE PUERTO VALLARTA, Y SERVICIOS QUE REQUIERAN LAS INSTALACIONES UBICADAS EN LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR.		

DOCUMENTOS TECNICA

No. DE DOCUMENTO	DOCUMENTO	CONSTRUCTORA APANTLI S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.	PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURA PVR S.A. DE C.V.	PATIÑO MAYOREO FERRELECTRICO S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA PVR, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA DEL CENTRO S.A. DE C.V.
DOC. 1	Escrito donde manifieste bajo protesta de decir verdad que conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 2	Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES
DOC. 3	Carta que manifieste el superintendente de la obra y su Curriculum así como el de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES
DOC. 4	Documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares, con la identificación de los trabajos realizados por el licitante y su personal, en los que sea comprobable su participación, anotando el nombre de la contratante, descripción de las obras, importes totales, importes ejercidos o por ejercer y las fechas previstas de terminaciones, según el caso. (presentar contratos similares a los que se licitan y/o presupuestos de obras ejecutados, con firmas, de igual manera el curriculum de la empresa)	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO

3

Cecilia Sanchez N.

DOC. 5	Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale las partes de los trabajos que subcontratará	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 6	Copia simple de la declaración fiscal con comprobante de pago (Declaración del Ejercicio inmediato anterior presentada ante el SAT) y balance general de la empresa	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES
DOC. 7	Relación de maquinaria y equipo de construcción	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 8	Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de que los precios consignados en su proposición no se cotizan en condiciones de prácticas desleales	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 9	Documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos con dependencias o entidades	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 10	Bases de este procedimiento	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 11	Planos del proyecto arquitectónico e ingeniería	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO PERO SE REALIZARAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES
DOC. 12	Copia de Minuta de Visita de Obra y Junta de Aclaraciones	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 13	Modelo de Contrato a Precio Unitario.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 14	Constancia de Situación Fiscal	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 15	Opinión de Cumplimiento vigente en sentido positivo emitida por el servicio de administración tributaria (SAT).	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 16	Opinión de Cumplimiento vigente en sentido positivo emitida por el instituto mexicano del seguro social (IMSS).	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 17	Opinión de Cumplimiento vigente en sentido positivo emitida por el INFONAVIT	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 18	Normatividad aplicable	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 19	Presentar registro de COMPRAMX	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO

EVALUACION BINARIA

LICITACIÓN PÚBLICA:	LO-73-587-814067994-N-1-2025	NÚMERO DE PROCEDIMIENTO:	DIOP/LP/32/2025	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DEL MALECÓN DE PUERTO VALLARTA, Y SERVICIOS QUE REQUIERAN LAS INSTALACIONES UBICADAS EN LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR.

PROPUESTA ECONOMICA

No. DE DOCUMENTO	DOCUMENTO	CONSTRUCTORA APANTLI S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.	PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURA PVR S.A. DE C.V.	PATIÑO MAYOREO FERRELECTRICO S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA PVR, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA DEL CENTRO S.A. DE C.V.
DOC. 1	Análisis de los precios unitarios	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 2	Explosión global de insumos	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 3	Análisis, cálculo e integración del factor de salario real	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 4	Análisis, cálculo e integración del costo horario de la maquinaria y equipo de construcción	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 5	Análisis, calculo e integración de los costos indirectos	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 6	Análisis, calculo e integración del costo de financiamiento	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 7	Análisis, calculo e integración del cargo por Utilidad	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 8	Cargos adicionales	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 9	Relación y análisis de los precios básicos	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 10	Catalogo de conceptos	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO

Cecilia Sanchez 2.

DOC. 10	Catalogo de conceptos	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 11	Programa de obra financiero de la ejecución general de los trabajos	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 12	Programas de erogaciones	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 13	Carta compromiso	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 14	Memoria USB	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 15	Resumen de información	CUMPLE CON EL DOCUMENTO, PERO SE REALIZAN OBSERVACIONES QUE SE DESCRIBEN EN LA HOJA DE OBSERVACIONES.	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO
DOC. 16	Formato catalogo para empres	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO	CUMPLE CON EL DOCUMENTO

	CONCURSANTE:	CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.	
No.	OBSERVACIÓN	MOTIVO	FUNDAMENTO
1	DOCUMENTO PT7. RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT7. QUE CONFORME A NUESTRAS BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA, EL LICITANTE NO PRESENTA LA CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD, O EN SU CASO CARTA COMPROMISO DE ADQUISICIÓN, ADEMÁS OMITE DATOS DE UBICACIÓN FÍSICA Y MODELOS DE LA MAQUINARIA EN LA RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	DE ACUERDO A LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN PÚBLICA Y LOS ART. 64 FRACCIONES I Y III, ART. 69 FRACCIÓN V Y ARTÍCULO 34, FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
2	DOCUMENTO PT15. OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO VIGENTE EN SENTIDO POSITIVO EMITIDA POR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT)	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO P15. QUE CONFORME A NUESTRAS BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA, EL LICITANTE PRESENTA UNA OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO EMITIDA POR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT) LA CUAL NO ES VIGENTE.	DE ACUERDO A LAS BASES DE ESTA LICITACION, EL ARTÍCULO 32-D Y EN RELACIÓN AL PUNTO 2.1.36 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA 2025
3	DOCUMENTO PE10. CATÁLOGO DE CONCEPTOS	SI PRESENTO EL DOCUMENTO, SIN EMBARGO, SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PE10. QUE CONFORME A NUESTRAS BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA, EN LOS DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LA PROPUESTA ECONÓMICA, EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS EL LICITANTE SEÑALÓ POR ERROR LA FECHA DE TERMINO DE OBRA, YA QUE, DECLARA QUE INICIA Y CONCLUYE EL MISMO DIA, EN TODOS LOS DEMAS DOCUMENTOS SE ENCUENTRA CORRECTA LA FECHA DE TERMINACIÓN.	CONFORME AL ARTÍCULO 64, INCISO A, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

En virtud de que, las observaciones realizadas a la empresa denominada **CONSTRUCTORA KARGER, S. A. DE C. V.**, no implican alteración alguna a la parte técnica o económica de su proposición, se le solicito mediante escrito realizara las aclaraciones pertinentes o bien aportara la información adicional correspondiente, a efecto de estar en aptitud de realizar una correcta evaluación de las proposiciones. Lo anterior, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma, así como, en lo establecido por el artículo 66 de su Reglamento, dejando constancia dentro de ello dentro de los archivos de la presente licitación para todos los efectos legales a que haya lugar.

5

Cecilia Sanchez L.

	CONCURSANTE:	PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURA PVR S.A. DE C.V.	
No.	OBSERVACIÓN	MOTIVO	FUNDAMENTO
1	DOCUMENTO PT3. CARTA QUE MANIFIESTE EL SUPERINTENDENTE DE LA OBRA Y SU CURRÍCULUM ASÍ COMO EL DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT3. QUE EL LICITANTE NO ANEXA LOS CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN.	DE ACUERDO A LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN Y CONFORME AL ARTÍCULO 44, FRACCIÓN III Y 254, INCISO A, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.
2	DOCUMENTO PT6. COPIA SIMPLE DE LA DECLARACIÓN FISCAL CON COMPROBANTE DE PAGO (DECLARACIÓN DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR PRESENTADA ANTE EL SAT) Y BALANCE GENERAL DE LA EMPRESA AUDITADO O NO, CORRESPONDIENTE A LOS DOS ÚLTIMOS EJERCICIOS FISCALES Y ESTADO DE RESULTADOS DE LOS ÚLTIMOS DOS EJERCICIOS FISCALES, FIRMADOS POR UN CONTADOR PÚBLICO Y EL REPRESENTANTE LEGAL, ADJUNTANDO LA CÉDULA DEL CONTADOR.	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT6. QUE EL LICITANTE NO ANEXA EL COMPROBANTE DE PAGO DE LA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR PRESENTADA ANTE EL SAT, TAMPOCO ANEXA EL ESTADO DE RESULTADOS DE LOS ÚLTIMOS DOS EJERCICIOS FISCALES, FIRMADOS POR UN CONTADOR PÚBLICO Y EL REPRESENTANTE LEGAL, NI LA CÉDULA DEL CONTADOR.	DE ACUERDO A LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, ARTÍCULO 44, FRACCIÓN VI Y EL ARTÍCULO 84, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.
3	DOCUMENTO PT11. PLANOS DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO E INGENIERÍA EN TAMAÑO DE HOJA LEGIBLE, ENTREGADOS POR LA DEPENDENCIA. EN 2 (DOS) TANTOS ORIGINALES CON FIRMA AUTÓGRAFAMENTE EN SEÑAL DE CONOCER, ACEPTAR Y HABER TOMADO EN CUENTA LA ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA LAS ESPECIFICACIONES MENCIONADAS.	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT11. QUE EL LICITANTE SOLAMENTE ANEXA 1 (UN) TANTO DE LOS PLANOS DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO E INGENIERÍA, POR LO QUE, LA INFORMACIÓN ESTA INCOMPLETA CON LO REQUERIDO EN NUESTRAS BASES DEL CONCURSO.	DE ACUERDO A NUESTRAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y CONFORMA AL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

	CONCURSANTE:	PATIÑO MAYOREO FERRELECTRICO S.A. DE C.V.	
No.	OBSERVACIÓN	MOTIVO	FUNDAMENTO
1	DOCUMENTO PT11. PLANOS DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO E INGENIERÍA EN TAMAÑO DE HOJA LEGIBLE, ENTREGADOS POR LA DEPENDENCIA. EN 2 (DOS) TANTOS ORIGINALES CON FIRMA AUTÓGRAFAMENTE EN SEÑAL DE CONOCER, ACEPTAR Y HABER TOMADO EN CUENTA LA ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA LAS ESPECIFICACIONES MENCIONADAS.	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT11. QUE EL LICITANTE SOLAMENTE ANEXA 1 (UN) TANTO DE LOS PLANOS DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO E INGENIERÍA.	DE ACUERDO A NUESTRAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y CONFORME AL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
2	DOCUMENTO PE10. CATÁLOGO DE CONCEPTOS	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PE10. QUE EL LICITANTE SOLAMENTE ANEXA 1 (UN) TANTO DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	DE ACUERDO A NUESTRAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y CONFORME AL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
3	DOCUMENTO PE11. PROGRAMA DE OBRA FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PE11. QUE EL LICITANTE SOLAMENTE ANEXA 1 (UN) TANTO DEL PROGRAMA DE OBRA FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJO.	DE ACUERDO A NUESTRAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y CONFORME AL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

6

Cecilia Sanchez N

En virtud de que, las observaciones realizadas a la empresa denominada **PATIÑO MAYOREO FERRELECTRICO, S.A. DE C.V.**, no implican alteración alguna a la parte técnica o económica de su proposición, se le solicito mediante escrito realizara las aclaraciones pertinentes o bien aportara la información adicional correspondiente, a efecto de estar en aptitud de realizar una correcta evaluación de las proposiciones. Lo anterior, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma, así como, en lo establecido

por el artículo 66 de su Reglamento, dejando constancia dentro de ello dentro de los archivos de la presente licitación para todos los efectos legales a que haya lugar.

	CONCURSANTE:	CONSTRUCTORA PVR, S.A. DE C.V.	
No.	OBSERVACIÓN	MOTIVO	FUNDAMENTO
1	DOCUMENTO PT6. COPIA SIMPLE DE LA DECLARACIÓN FISCAL CON COMPROBANTE DE PAGO (DECLARACIÓN DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR PRESENTADA ANTE EL SAT) Y BALANCE GENERAL DE LA EMPRESA AUDITADO O NO, CORRESPONDIENTE A LOS DOS ÚLTIMOS EJERCICIOS FISCALES Y ESTADO DE RESULTADOS DE LOS ÚLTIMOS DOS EJERCICIOS FISCALES, FIRMADOS POR UN CONTADOR PÚBLICO Y EL REPRESENTANTE LEGAL, ADJUNTANDO LA CÉDULA DEL CONTADOR.	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT6. QUE EL LICITANTE NO ANEXA EL COMPROBANTE DE PAGO DE LA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR PRESENTADA ANTE EL SAT, TAMPOCO ANEXA EL ESTADO DE RESULTADOS DE LOS ÚLTIMOS DOS EJERCICIOS FISCALES, FIRMADOS POR UN CONTADOR PÚBLICO Y EL REPRESENTANTE LEGAL, NI LA CÉDULA DEL CONTADOR.	DE ACUERDO A LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, ARTÍCULO 44, FRACCIÓN VI Y EL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

En virtud de que, las observaciones realizadas a la empresa denominada **CONSTRUCTORA PVR, S.A. DE C.V.**, no implican alteración alguna a la parte técnica o económica de su proposición, se le solicito mediante escrito realizara las aclaraciones pertinentes o bien aportara la información adicional correspondiente, a efecto de estar en aptitud de realizar una correcta evaluación de las proposiciones. Lo anterior, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma, así como, en lo establecido por el artículo 66 de su Reglamento, dejando constancia dentro de ello dentro de los archivos de la presente licitación para todos los efectos legales a que haya lugar.

	CONCURSANTE:	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA DEL CENTRO S.A. DE C.V.	
No.	OBSERVACIÓN	MOTIVO	FUNDAMENTO
1		SOBREPASA EL PRESUPUESTO BASE, POR LO QUE CONTIENE PRECIOS QUE NO PUEDEN SER PAGADOS POR ESTE MUNICIPIO.	DE ACUERDO A NUESTRAS BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA Y CONFORME AL ART. 65, FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
2	DOCUMENTO I, JURÍDICO-ADMINISTRATIVO. ORIGINAL DEL ESCRITO EN EL QUE SEÑALE DOMICILIO Y CORREO ELECTRÓNICO PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS QUE DERIVEN DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, Y, EN SU CASO, DEL CONTRATO RESPECTIVO, COPIA SIMPLE DE COMPROBANTE DE DOMICILIO NO MAYOR A DOS MESES.	SI SE PRESENTO EL DOCUMENTO, SIN EMBARGO, SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO I, QUE EL LICITANTE ANEXA UNA COPIA SIMPLE DEL COMPROBANTE DE DOMICILIO DEL AÑO 2016, MISMO QUE NO ESTA VIGENTE.	DE ACUERDO A NUESTRAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y CONFORME AL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
3	DOCUMENTO III. JURÍDICO-ADMINISTRATIVO. TRATÁNDOSE DE PERSONAS MORALES COPIA SIMPLE DEL ACTA CONSTITUTIVA, Y SUS MODIFICACIONES Y PODERES, INCLUYENDO LAS BOLETAS REGISTRALES ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO E IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL POR AMBOS LADOS, TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS, COPIA DEL ACTA DE NACIMIENTO E IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE POR AMBOS LADOS.	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO III, QUE EL LICITANTE NO ANEXA LA BOLETA REGISTRAL ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE SU ACTA CONSTITUTIVA.	DE ACUERDO A LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN Y EL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
4	DOCUMENTO PT2. DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DEL LICITANTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS	SI SE PRESENTO EL DOCUMENTO, SIN EMBARGO, SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT2, QUE EL LICITANTE NO ESPECIFICA LA UBICACIÓN EXACTA, LA SUPERFICIE APROXIMADA EN M2 NI EL NOMBRE DEL PROPIETARIO O ENTIDAD ENCARGADO, POR LO QUE, NO CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN LAS BASES DE LICITACIÓN	DE ACUERDO A LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN Y EL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I Y IV DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

7

Cecilia Sanchez N.

5	DOCUMENTO PT3. CARTA QUE MANIFIESTE EL SUPERINTENDENTE DE LA OBRA Y SU CURRÍCULUM ASÍ COMO EL DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT3. QUE EL LICITANTE NO ANEXA LOS CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN, POR LO QUE, NO CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN LAS BASES DE LICITACIÓN	DE ACUERDO A LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN Y EL ARTÍCULO 44, FRACCIÓN III, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.
6	DOCUMENTO PT6. COPIA SIMPLE DE LA DECLARACIÓN FISCAL CON COMPROBANTE DE PAGO (DECLARACIÓN DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR PRESENTADA ANTE EL SAT) Y BALANCE GENERAL DE LA EMPRESA AUDITADO O NO, CORRESPONDIENTE A LOS DOS ÚLTIMOS EJERCICIOS FISCALES Y ESTADO DE RESULTADOS DE LOS ÚLTIMOS DOS EJERCICIOS FISCALES, FIRMADOS POR UN CONTADOR PÚBLICO Y EL REPRESENTANTE LEGAL.	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT6. QUE EL LICITANTE NO ANEXA COPIA SIMPLE DE LA DECLARACIÓN FISCAL DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR PRESENTADA ANTE EL SAT, ASÍ COMO, SU COMPROBANTE DE PAGO EN CASO DE QUE SE LE HAYA REQUERIDO Y NO ANEXA EL BALANCE GENERAL DE LA EMPRESA AUDITADO DEL EJERCICIO FISCAL 2023 FIRMADO POR UN CONTADOR PÚBLICO Y EL REPRESENTANTE LEGAL.	DE ACUERDO A LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, ARTÍCULO 44, FRACCIÓN VI Y EL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.
7	DOCUMENTO PT11. PLANOS DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO E INGENIERÍA EN TAMAÑO DE HOJA LEGIBLE, ENTREGADOS POR LA DEPENDENCIA. EN 2 (DOS) TANTOS ORIGINALES CON FIRMA AUTÓGRAFAMENTE EN SEÑAL DE CONOCER, ACEPTAR Y HABER TOMADO EN CUENTA LA ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA LAS ESPECIFICACIONES MENCIONADAS.	SE OBSERVÓ EN EL DOCUMENTO PT11. QUE EL LICITANTE SOLAMENTE ANEXA 1 (UN) TANTO DE LOS PLANOS DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO E INGENIERÍA, POR LO QUE, FUE OMISO EN ANEXAR LOS 2 (DOS) TANTOS.	DE ACUERDO A NUESTRAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y CONFORME AL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

Cecilia Sanchez N

8

PUERTO VALLARTA

NUESTRO PUERTO RENACE

Mezquital #613, Col. Los Portales, Puerto Vallarta, Jalisco
01 (322) 178 80 00 | Ext. 1239 | www.puertovallarta.gob.mx

Puerto Vallarta

Dirección de Infraestructura y Obra Pública

SOLVENCIA									
LICITACIÓN PÚBLICA		LO-73-587-814067994-N-1-2025		NUMERO DE PROCEDIMIENTO	DIOP/LP/32/2025		PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DEL MALECÓN DE PUERTO VALLARTA, Y SERVICIOS QUE REQUIERAN LAS INSTALACIONES UBICADAS EN LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR.		
No.	CONCEPTO	PRESUPUESTO BASE	PRESUPUESTO PROMEDIO	CONSTRUCTORA APANTLI S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.	PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURA PVR S.A. DE C.V.	PATIÑO MAYOREO FERRELECTRICO S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA PVR, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA DEL CENTRO S.A. DE C.V.
1.-	Materiales	8,280,059.58	7,308,673.44	4,441,978.20	6,534,105.69	8,024,257.59	8,110,785.66	8,290,485.92	8,450,427.57
2.-	Mano de obra	4,383,354.41	4,082,113.04	2,442,205.01	4,792,818.06	4,059,001.78	4,337,975.25	4,388,825.18	4,471,852.94
3.-	Maquinaria, Equipo y Herramientas	859,641.53	909,754.24	1,251,574.97	835,306.18	835,306.18	832,345.15	843,964.33	860,028.63
4.-	Costo directo	13,523,055.52	12,178,776.70	6,988,905.32	12,578,498.72	12,918,565.55	13,281,106.06	13,523,275.43	13,782,309.14
5.-	Desviacion vs. Presupuesto base			-6,534,150.20	-944,556.80	-604,489.97	-241,949.46	219.91	259,253.62
6.-	Desviacion vs. Presupuesto promedio			-5,189,871.38	399,722.02	739,788.85	1,102,329.36	1,344,498.73	1,603,532.44
7.-	Utilidad esperada Neta			565,596.73	1,447,103.45	1,113,546.01	1,116,476.51	1,099,909.25	1,111,603.87
8.-	Resultado aplicando desviaciones sobre presupuesto base			-5,968,553.47	502,546.65	509,056.04	874,527.05	1,100,129.16	1,370,857.49
9.-	Resultado aplicando desviaciones sobre presupuesto promedio			-4,624,274.65	1,846,825.46	1,853,334.86	2,218,805.87	2,444,407.98	2,715,136.31
10.-	Indirecto, Financiamiento y Utilidad	22.75%	0.24	23.31%	25.05%	24.77%	24.59%	23.72%	24.02%
11.-	Indirectos y Utilidad Importe	3,238,480.86	3,163,120.46	1,692,562.51	3,600,702.00	3,305,582.99	3,416,942.86	3,417,040.76	3,545,891.63
12.-	Importe antes de I.V.A.	17,219,155.58	15,395,486.46	8,751,648.55	16,000,987.41	16,400,297.60	16,832,721.97	17,007,979.32	17,379,283.91
13.-	% Resultado aplicando desviaciones vs. Presupuesto Base			-68%	3%	3%	5%	6%	8%
14.-	% Resultado aplicando desviaciones vs. Presupuesto Promedio			-53%	12%	11%	13%	14%	16%
15.-	I.V.A.	2,755,064.89	2,463,277.83	1,400,263.77	2,560,157.99	2,624,047.62	2,693,235.52	2,721,276.69	2,780,685.43
16.-	Importe Total de Presupuesto	19,974,220.47	17,858,764.30	10,151,912.32	18,561,145.40	19,024,345.22	19,525,957.49	19,729,256.01	20,159,969.34

Cecilia Sanchez Z.

EVALUACIÓN POR PUNTOS			
NUMERO DE LICITACIÓN PÚBLICA	LO-73-587-814067994-N-1-2025	NUMERO DE PROCEDIMIENTO	DIOP/LP/32/2025
OBRA:	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DEL MALECÓN DE PUERTO VALLARTA, Y SERVICIOS QUE REQUIERAN LAS INSTALACIONES UBICADAS EN LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR.		

No.	EMPRESAS	CRITERIOS A EVALUAR					
		Criterio relativo al precio	Criterio relativo a la calidad	Criterio relativo al financiamiento.	Criterio relativo a la oportunidad.	Criterio relativo al Contenido Nacional.	TOTAL
1	CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.	50	7	N/A	5	10	72.00
2	PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURA PVR S.A. DE C.V.	48.78	6	N/A	5	10	69.78
3	PATIÑO MAYOREO FERRELECTRICO S.A. DE C.V.	47.53	4	N/A	5	10	66.53
4	CONSTRUCTORA PVR, S.A. DE C.V.	47.04	8	N/A	5	10	70.04
5	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA DEL CENTRO S.A. DE C.V.	46.03	5	N/A	5	10	66.03

Cecilia Sanchez Z.

En razón de lo anterior, se propone adjudicar el contrato a la empresa **CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.** por un monto de **$18,561,145.40 (DIECIOCHO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 40/100 M.N.)** para realizar la obra: **PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DEL MALECÓN DE PUERTO VALLARTA, Y SERVICIOS QUE REQUIERAN LAS INSTALACIONES UBICADAS EN LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR,** toda vez que, resulta ser la primer propuesta técnica y económica solvente más baja y en virtud de que, reúne conforme a los criterios de la evaluación establecidos en las bases de licitación todo los requisitos y criterios solicitados, siendo la que obtuvo mayor puntuación, tanto en las condiciones legales, técnicas y económicas de la Licitación Pública **LO-73-587-814067994-N-1-2025** del procedimiento **DIOP/LP/32/2025**, y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Se aprobó adjudicar los trabajos **CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.** por un monto de **$18,561,145.40 (DIECIOCHO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 40/100 M.N.)** en la Décima Quinta sesión de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública para el municipio de Puerto Vallarta.

Se le informa a la empresa que la firma del contrato será el día 3 de junio del 2025, a las 14:00 horas en las oficinas de la Dirección de Infraestructura y Obra Pública, ubicada en el 2do Piso de la Unidad Municipal Administrativa cita en Av. Mezquital 604, Col. Los Portales de esta ciudad, así mismo; se informa que derivado del diferimiento de fallo el nuevo periodo de ejecución de los trabajos será del 11 de junio del 2025 al 20 de diciembre del 2025.

11

Se cierra la presente siendo las 10:25 diez horas con veinticinco minutos del día 2 de junio del 2025.

A continuación, firman los interesados en el acto.

Nombre del Concursante	Firma
CONSTRUCTORA APANTLI S.A. DE C.V.	
CONSTRUCTORA KARGER S.A. DE C.V.	
PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURA PVR S.A. DE C.V.	
PATIÑO MAYOREO FERRELECTRICO S.A. DE C.V.	
CONSTRUCTORA PVR, S.A. DE C.V.	

Cecilia Sanchez N.

INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA DEL CENTRO S.A. DE C.V.	Cecilia Sanchez Z.

POR LA CONVOCANTE:

Vo. Bo.

ING. EDÉN ARTURO CASTILLÓN VILLASEÑOR
DIRECTOR DE
INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

ELABORÓ

L.C.P. ROBERTO GERMÁN AURELIO PLASCENCIA DÁVALOS
JEFE ADMINISTRATIVO
DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA